

REQUISITOS PARA LA SOLICITUD DE EXONERACIÓN DE IMPUESTO SOBRE INMUEBLES URBANOS: JUBILADOS Y/O DISCAPACITADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

1. Copia de Inscripción Catastral.
2. Original y Copia de la Cédula de Identidad de el(los) propietarios.
3. Original y Copia de la Resolución de Jubilación o su equivalente y/o Constancia de Discapacidad.
4. Recibo de Pago hasta el año de solicitud o copia de la Resolución de exoneración del año anterior (en caso de renovación del beneficio).
5. Copia del Título de Propiedad del Inmueble objeto (De ser el caso, liberación de hipoteca Debidamente Registrada).
6. Original y Copia de la Constancia de Vivienda Principal emitida por el SENIAT.
7. Fe de Vida de el (los) Propietarios.
8. Carta Dirigida a la Dirección de Administración Tributaria.
9. Timbres Fiscales establecidos en la Ley de Timbres Fiscales del Estado Carabobo Vigente.
10. Constancia de Residencia del Solicitante del Beneficio.

ORDENANZA DE IMPUESTO SOBRE INMUEBLES URBANOS ART. 48 N° 5

ARTÍCULO 48.- El ciudadano Alcalde del Municipio San Diego, a solicitud de las partes interesadas y previa aprobación concedida por el Concejo Municipal mediante Acuerdo aprobado por los votos de las dos terceras (2/3) partes de sus integrantes, podrá acordar la exoneración, total o parcial del pago del impuesto en los siguientes casos:

5. Los inmuebles que pertenezcan a discapacitados, y/o jubilados de la administración pública, que no posean sino un inmueble propio y lo usen como su residencia.

ARTÍCULO 49.- En caso que los sujetos que cumplan con los requisitos de procedencia para el otorgamiento de los beneficios fiscales referidos en el numeral 10 del artículo 47 y en el numeral 5 del artículo 48 de la presente Ordenanza, el beneficio fiscal respectivo se otorgará en proporción a la cuota parte del inmueble sobre el que el sujeto que cumpla con los requisitos exigidos ejerza su derecho de propiedad.

ARTÍCULO 52.- El otorgamiento de la exoneración dispensa del pago de impuesto pero no exime del cumplimiento de las demás obligaciones y deberes establecidos en la presente Ordenanza.

ARTÍCULO 53.- El solicitante de exoneración debe estar solvente con el impuesto inmobiliario al momento de exigirlo, para hacerse acreedor a ella. Recibida la solicitud por la Dirección de Hacienda de la Alcaldía del Municipio San Diego, ésta será remitida al Concejo Municipal para su aprobación. La exoneración tiene valor por un solo año, renovable de acuerdo al caso.

ARTÍCULO 54.- La exoneración acordada comenzará a tener vigencia en el ejercicio fiscal siguiente al del otorgamiento.

San Diego, de de

Sres.
Dirección de Administración Tributaria
Alcaldía del Municipio San Diego
Presente._

SOLICITUD DE EXONERACIÓN JUBILADO(A)

Yo _____ C.I. N° _____, mayor de edad y de este domicilio, por medio de la presente solicito a través de la Dirección de Administración Tributaria de San Diego, exoneración del pago del Impuesto Inmobiliario de un inmueble de mi propiedad, ubicado en _____, Municipio San Diego, visto que mi situación encuadra dentro del supuesto contemplado en el Numeral 5, Artículo 48, de la Ordenanza de Impuestos sobre Inmuebles Urbanos del Municipio San Diego, Jubilado(a) del _____ desde ____/____/____. Según consta la documentación anexa al presente. Asimismo, declaro no poseer algún(os) otro(s) inmueble(s).

Participación que se efectúa a los fines indicados.

Firma

Telf.: _____

Correo: _____

San Diego, de de

Sres.
Dirección de Administración Tributaria
Alcaldía del Municipio San Diego
Presente._

SOLICITUD DE EXONERACIÓN DISCAPACITADO(A)

Yo _____ C.I. N° _____, mayor de edad y de este domicilio, por medio de la presente solicito a través de la Dirección de Administración Tributaria de San Diego, exoneración del pago del Impuesto Inmobiliario de un inmueble de mi propiedad, ubicado en _____, Municipio San Diego, visto que mi situación encuadra dentro del supuesto contemplado en el Numeral 5, Artículo 48, de la Ordenanza de Impuestos sobre Inmuebles Urbanos del Municipio San Diego, Discapacitado(a) del _____ desde ____/____/____. Según consta la documentación anexa al presente. Asimismo, declaro no poseer algún(os) otro(s) inmueble(s).

Participación que se efectúa a los fines indicados.

Firma

Telf.: _____

Correo: _____