



DIRECCIÓN DE DESARROLLO
URBANO Y CATASTRO
OFICINA MUNICIPAL CATASTRO

CÓDIGO CATASTRAL

Efed	Mun	Parr	Amb	Sec	Man	Par	Sbp	Niv	Und

Nro. Inscripción:

CDE-

Fecha:

TIMBRE FISCAL
0.02 UT

SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO

DATOS DEL OCUPANTE

Nombre y Apellido / Razón Social:

C.I. / R.I.F.:

Dirección de Habitación:

N° Cívico

Correo Electrónico:

DATOS DEL INMUEBLE

Dirección del Inmueble:

Tipo: Casa ☐ Casa-Quinta ☐ Galpón ☐ Local Comercial ☐ Otro ☐ Especifique:

Residencial ☐ Educacional ☐ Comercial ☐ Residencial-Comercial ☐ Tipos de Comercio:

Áreas: Terreno (que ocupa):

Residencial:

Comercial:

DATOS DEL INMUEBLE

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Fecha	Número	Folio	Protocolo	Tomo	Superficie (m ²)	Valor Transacción (bs)	Frente (m ²)	Fondo (m ²)
Fecha	N°. de Inscripción	Asiento Registral	Matrícula N°.	Libro de Folio Real	Superficie (m ²)	Valor Transacción (Bs.)		

LINDEROS DEL INMUEBLE

Norte:	m ²
Sur:	m ²
Este:	m ²
Oeste:	m ²

Yo: _____ Declaro, que en mi opinión el valor actual del inmueble de mi propiedad antes descrito es (Bs.: _____) Compuesto de las siguientes partes:

Valor del Terreno (En Letras):	Bs.
Valor Bienhechurías (en letras):	Bs.
Valor Total (en letras):	Bs.

Igualmente declaro que los datos del inmueble y propiedad suministrada en esta planilla son ciertos, por lo que cualquier irregularidad suministrada será objeto de sanción, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 63 de la Ley de Geografía, Cartografía y Catastro Nacional.

NOTIFICACIÓN (NO APLICA PARA CENTROS COMERCIALES O APARTAMENTOS)

La Oficina Municipal de Catastro por este medio informa al ciudadano: _____ titular de la cédula Nro. V. ☐ E. ☐ _____ que de conformidad a los artículos 32 y 34 de la ley de Geografía/Cartografía y Catastro Nacional se realizará visita al inmueble durante los 3 días siguientes a la consignación de la solicitud, todo ello con la finalidad de verificar los linderos y el área de construcción del inmueble; en caso de no realizarse la mencionada visita por causas imputables al administrado, el mismo deberá renovar la solicitud por ante la Dirección.

Firma: _____ C.I.: _____

REQUISITOS PARA LA SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO

Inmuebles conformados por terrenos, casa, galpones no condominiales:

- 1- ☐ Planilla de Solicitud.
- 2- ☐ Fotocopia del último Certificado de Empadronamiento del inmueble a nombre de los Propietarios.
- 3- ☐ Croquis de ubicación del inmueble indicando puntos de referencia.
- 4- ☐ De no ser el propietario traer Autorización y Cédula de identidad del autorizado o poder debidamente notariado o registrado.
- 5- ☐ Copia del recibo de Hidrocentro. (Opcional)
- 6- ☐ Comprobante de pago de tasa administrativa correspondiente a la solicitud.
- 7- ☐ Timbre fiscal de 0,02 U.T. y de 0,30 U.T.

La presente solicitud deberá estar acompañada de los documentos señalados y deben ser presentados en la taquilla de la Oficina Municipal de Catastro, organizados correlativamente a lo indicado en ésta planilla.

WWW.ALCALDIADESANDIEGO.GOB.VE