

ALCALDÍA DE
SAN DIEGO

¡CIUDAD INTELIGENTE!

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
URBANO Y CATASTRO

Fecha:

Solicitud:

Recibido por:

Firma:

TIMBRE FISCAL

Bs. 0.30

INTEGRACIÓN DE PARCELAS

Ciudadano (a):
Director (a) de Desarrollo Urbano y Catastro
Presente.-

De conformidad con lo establecido en el Artículo 67 de la Ley Orgánica de Ordenación Urbanística, me dirijo a usted con el propósito de solicitar la **INTEGRACIÓN DE PARCELAS** de mi propiedad, cuyas características se describen a continuación:

Nro.	UBICACIÓN	ÁREA (m²)	Nro. FICHA CATASTRAL

Propietario del Terreno o Razón Social:	C.I. Nº:	R.I.F. Nº:
Dirección del Propietario:		Teléfono:
Entregado por:	Firma:	Fecha:

ALCALDÍA DE
SAN DIEGO

¡CIUDAD INTELIGENTE!

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
URBANO Y CATASTRO

COMPROBANTE DE RECEPCIÓN
INTEGRACIÓN DE PARCELAS

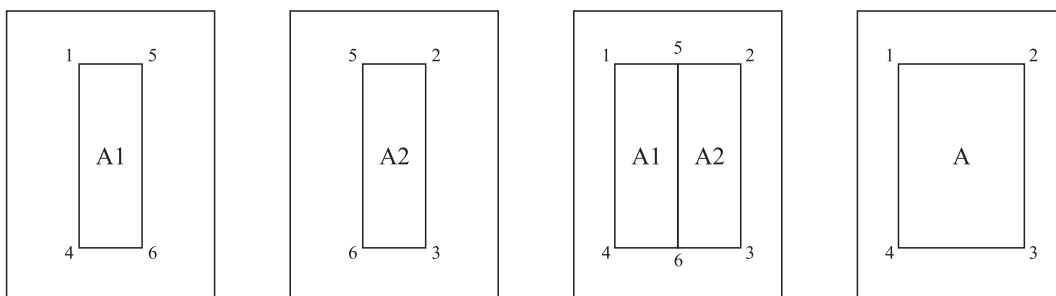
Propietario o Razón Social:		Firma y Sello
	C.I./R.I.F:	
Dirección del Inmueble:		
Fecha de Ingreso:	Nº de Expediente:	

WWW.ALCALDIADESANDIEGO.GOB.VE

REQUISITOS EXIGIDOS PARA SOLICITUD DE INTEGRACIÓN DE PARCELAS

1. TIMBRE FISCAL DE BOLÍVARES, TRESCIENTOS CÉNTIMOS (Bs. 0.30), INUTILIZADO.
2. CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL DE LOS TERRENOS.
3. CERTIFICACIÓN DE SOLVENCIA MUNICIPAL VIGENTE, POR CONCEPTO DE INMUEBLES URBANOS, A NOMBRE DEL PROPIETARIO(S), DE CADA TERRENO.
4. COPIAS DE LOS DOCUMENTOS DE PROPIEDAD DE LOS TERRENOS A INTEGRAR, DEBIDAMENTE REGISTRADOS.
5. DOS (2) COPIAS DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y SITUACIÓN DE CADA **TERRENO A INTEGRAR** A ESCALA Y EN COORDENADAS U.T.M, INDICANDO UBICACIÓN, IDENTIFICACIÓN, ÁREAS, LINDEROS PUNTOS DE REFERENCIA, VEGETACIÓN MAYOR, RÍOS, QUEBRADAS, CURSOS DE AGUAS, TORRES DE ELECTRICIDAD, LÍNEAS DE ALTA TENSION Y VÍAS CERCANAS.
6. DOS (02) COPIAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL **TERRENO INTEGRADO** A ESCALA Y EN COORDENADAS U.T.M, INDICANDO UBICACIÓN, IDENTIFICACIÓN, ÁREAS, LINDEROS PUNTOS DE REFERENCIA, VEGETACIÓN MAYOR, RÍOS, QUEBRADAS, CURSOS DE AGUAS, TORRES DE ELECTRICIDAD, LÍNEAS DE ALTA TENSION Y VÍAS CERCANAS.
7. COPIAS DIGITALES DE LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.
8. TODOS LOS PLANOS DEBEN ESTAR A ESCALA Y DEBIDAMENTE FIRMADOS POR EL PROPIETARIO(S) Y POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE.
9. COMPROBANTE DE PAGO DE TASA ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE.
10. CUALQUIER OTRO RECAUDO QUE SOLICITE ÉSTA DIRECCIÓN, TENDIENTE A FACILITAR EL ESTUDIO SOLICITADO.

NOTA: TODOS LOS RECAUDOS DEBEN VENIR EN SU RESPECTIVA CARPETA MARRÓN TAMAÑO OFICIO, CON GANCHO, ORGANIZADOS CON RESPECTO A LA NUMERACIÓN DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS.



CADA PLANO DEBE INDICAR ÁREAS NOMENCLATURAS Y DIMENSIONES USANDO COMO REFERENCIALO INDICADO EN LOS DOCUMENTOS DE PROPIEDAD REGISTRADOS, IGUALMENTE LAS DIMENSIONES DEL LOTE RESULTANTE DE LA INTEGRACIÓN DEBERÁ CORRESPONDERSE CON LAS SUMATORIAS DE LAS DIMENSIONES DE LOS LOTES INDIVIDUALES.