

GACETA MUNICIPAL DE SAN DIEGO

DEPOSITO LEGAL PP 96-0237

Se tendrá como publicado y en vigencia, las ordenanzas y demás instrumentos Jurídicos Municipales que aparecen en la Gaceta Municipal, salvo disposición legal en contrario y en consecuencia, las autoridades públicas y los particulares quedan obligados a su cumplimiento y observancia.

(Artículo Nro. 6 Ordenanza sobre Gaceta Municipal)

San Diego, 16 de octubre de 2012

**REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
ESTADO CARABOBO**

**MUNICIPIO SAN DIEGO
EL CONCEJO DEL MUNICIPIO SAN DIEGO
EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES,**

PUBLICA

La Siguiente:

**ORDENANZA SOBRE REMISIÓN DE MULTAS,
RECARGOS E INTERESES MORATORIOS
DEL IMPUESTO SOBRE INMUEBLES
URBANOS DE USO RESIDENCIAL**



**REPÚBLICA BOLIVARIANA DE
VENEZUELA
ESTADO CARABOBO**

**EL CONCEJO MUNICIPAL DE
SAN DIEGO
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
LEGALES
SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA SOBRE REMISIÓN DE
MULTAS, RECARGOS E INTERESES
MORATORIOS DEL IMPUESTO
SOBRE INMUEBLES URBANOS DE
USO RESIDENCIAL**

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La presente Ordenanza tiene como propósito fundamental, facilitar el cumplimiento de las obligaciones tributarias municipales a los sujetos pasivos, quienes por diversos motivos no han dado cabal cumplimiento a dichas obligaciones, específicamente en materia del Impuesto sobre Inmuebles Urbanos de Uso Residencial.

En esta oportunidad el Alcalde del Municipio San Diego considera oportuno implementar estrategias para facilitarle al contribuyente, en virtud de la difícil situación económica del país, la solvencia tributaria ante la Administración Municipal.

En tal sentido, se propone, a través de la presente Ordenanza, el establecimiento de un régimen, mediante el cual, se establezca la remisión de las sanciones generadas por el incumplimiento del pago del Impuesto sobre Inmuebles Urbanos de Uso Residencial, para aquellos contribuyentes que por motivos diversos no hayan podido solventar su situación tributaria y así cumplir con su deber de contribuir con el financiamiento de los gastos del Municipio San Diego, sin quedar marginados del proceso tributario.

La política tributaria que se plantea mediante la creación de la presente Ordenanza, tendrá como consecuencia a corto plazo un aumento en los ingresos tributarios, que aún cuando se dejarán de percibir montos por conceptos de sanciones tributarias, se aumentaría notablemente la población de contribuyentes y la actualización del padrón de contribuyentes inmobiliarios de uso residencial, en relación al total de contribuyentes que cumplieron con sus obligaciones tributarias en materia de Impuesto sobre Inmuebles Urbanos, en años anteriores.

CAPÍTULO I

OBJETO DE LA ORDENANZA

Objeto

ARTÍCULO 1.- La presente Ordenanza tiene por objeto establecer un régimen único, excepcional y temporal de facilidades para el cumplimiento voluntario de las obligaciones tributarias municipales, a través de la remisión de las sanciones de carácter tributario generadas por la falta de pago oportuno del Impuesto sobre Inmuebles Urbanos, cuyo uso sea residencial, causados o liquidados de conformidad a la Ordenanza respectiva y condiciones establecidos en la presente Ordenanza.

CAPÍTULO II

**DE LA REMISIÓN DE MULTAS,
RECARGOS E INTERESES
MORATORIOS GENERADOS POR EL
IMPUESTO SOBRE INMUEBLES
URBANOS DE USO RESIDENCIAL**

Del monto de la remisión

ARTÍCULO 2.- Cumplidos los requisitos y procedimientos establecidos en la presente Ordenanza, quedarán remitidos en un setenta y cinco por ciento (75%) de las multas,



GACETA MUNICIPAL DE SAN DIEGO

recargos e intereses moratorios generados por la falta de pago del Impuesto sobre Inmuebles Urbanos de Uso Residencial, correspondientes a las anualidades comprendidas entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de los años 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012, para aquellas personas naturales que posean un solo inmueble. En los casos, que una misma persona natural posea dos (02) o más inmuebles quedarán remitidas en un cincuenta por ciento (50 %) de las precitadas sanciones.

CAPÍTULO III

DE LOS REQUISITOS Y TRÁMITES PARA LA APLICACIÓN DE LAS REMISIONES

Quando procede la remisión

ARTÍCULO 3.- La remisión procederá sólo en caso que el contribuyente o responsable haga efectivo el pago de la totalidad del monto adeudado a la Administración Municipal, por concepto de Impuesto sobre Inmuebles Urbanos de Uso Residencial, ante las oficinas receptoras del Municipio San Diego, liquidado conforme a la Ordenanza de Impuesto sobre Inmuebles Urbanos respectiva, dentro del lapso comprendido entre la entrada en vigencia de esta Ordenanza hasta el 31 de diciembre de 2012.

Del beneficio de la remisión

ARTÍCULO 4.- A los fines de la aplicación del beneficio de remisión, podrán acogerse al mismo, aquellos contribuyentes deudores inscritos o no en el Registro de Contribuyentes; sin embargo, aquellos deudores no registrados deberán, previamente a su solicitud de acogerse al régimen aquí previsto, acudir ante la Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro de la Alcaldía a fin de realizar la inscripción correspondiente.

PARÁGRAFO ÚNICO: No obstante lo dispuesto en este artículo, aquellos contribuyentes que tengan deudas generadas antes del ejercicio fiscal 2007, y que aún sean líquidas y exigibles por haberse interrumpido el término de la prescripción previsto en el Código Orgánico Tributario, también podrán acogerse al régimen de remisión.

De la información de los beneficios

ARTÍCULO 5.- La Administración Municipal queda obligada a informar, difundir y publicar a través de la página Web de la Alcaldía y por los distintos medios de comunicación municipales y estatales, el contenido y los beneficios fiscales establecidos en la presente Ordenanza, dentro del lapso de publicación y vigencia.

De la falta de pago

ARTÍCULO 6.- La falta de pago de los montos por concepto de Impuesto sobre Inmuebles Urbanos determinados por la Administración Tributaria Municipal, dentro del lapso establecido en el artículo 3° de la presente Ordenanza, implicará la pérdida del beneficio de remisión y la Administración Tributaria iniciará las acciones administrativas o judiciales tendientes al cobro de la totalidad de la deuda determinada.

CAPÍTULO IV

DISPOSICIONES FINALES

Del cumplimiento de la Ordenanza

ARTÍCULO 7.- La Administración Tributaria Municipal velará por el estricto cumplimiento de la presente Ordenanza e instruirán debidamente a los funcionarios competentes para su correcta aplicación.



GACETA MUNICIPAL DE SAN DIEGO

De la cooperación

ARTÍCULO 8.- La Administración Municipal prestará la cooperación que requerirán los contribuyentes orientándolos debidamente sobre la aplicación de la presente Ordenanza, para que puedan acceder a los beneficios en ella previstos.

Del lapso

ARTÍCULO 9.- Transcurrido el lapso establecido en el artículo 3° de la presente Ordenanza, los beneficios establecidos en esta Ordenanza quedan sin efecto y la Administración Tributaria Municipal aplicará las disposiciones previstas en el Ordenamiento Jurídico Tributario Municipal a los fines del apremio administrativo o cobranza judicial de lo adeudado que correspondiesen por los impuestos indicados en esta Ordenanza.

Del régimen

ARTÍCULO 10.- El régimen previsto en esta Ordenanza, implica para el contribuyente la aceptación y reconocimiento de las deudas tributarias objeto del beneficio fiscal.

De la no aplicación


ARTÍCULO 11.- A los solos fines de esta Ordenanza, no se aplicará la imputación de pagos prevista en el artículo 44 del Código Orgánico Tributario.

De la vigencia

ARTÍCULO 12.- La presente Ordenanza entrará en vigencia desde el momento de su publicación hasta el 31 de diciembre de 2012. Pudiendo ser prorrogada su vigencia hasta un máximo de sesenta (60) días continuos, mediante Decreto del ciudadano Alcalde del Municipio San Diego.

Dada, firmada y sellada en el Salón donde realiza sus sesiones el Concejo Municipal de San Diego, a los quince (15) días del mes de Octubre del año dos mil doce (2012). Año

201° de la Independencia y
Federación.


VICENTE SCARANO MONTECELLI
PRESIDENTE DEL CONCEJO
MUNICIPAL DE SAN DIEGO


ABOG. RONALD LUGO
SECRETARIO DEL CONCEJO
MUNICIPAL DE SAN DIEGO

República Bolivariana de Venezuela. Estado Carabobo. Alcaldía del Municipio San Diego, a los quince (15) días del mes de Octubre del año dos mil doce (2012). Año 201° de la Independencia y 153° de la Federación.

PUBLÍQUESE Y EJECÚTESE


VICENCIO SCARANO SPISSO
ALCALDE DEL MUNICIPIO
SAN DIEGO
ALCALDIA