

SOLICITUD DE INSPECCIÓN PARA HABITABILIDAD DE INMUEBLES

Señor(es):

Unidad de Prevención e Investigación de Incendios y otros Siniestros del Cuerpo de Bomberos del Municipio San Diego. Su Despacho.

Yo, _____ C.I. _____
me dirijo a usted(es), con el objeto de solicitar una inspección para constatar el cumplimiento de las normas de
prevención y protección contra incendios en un (os) inmueble (s) ubicado (s) en la siguiente dirección :

Nombre del Conjunto Residencial y/o Urbanización: _____

_____ Razón Social del Solicitante: _____

_____ RIF: _____

Casas una planta: _____ Casa 2 plantas: _____

Complejos Habitacionales: Casas: _____ Town houses: _____ Edificios: _____ Apartamentos por edif. _____

Tanques de agua: Si ☐ No ☐ Tipo Cantidad

Cilindros de Gases: Si ☐ No ☐ Tipo Cantidad

Teléfonos de ubicación: _____

En San Diego a los _____ días del mes de _____ de _____

Firma: _____

PROCEDIMIENTO A SEGUIR

1. Obtener planilla de Solicitud de Inspección para Habitabilidad de Inmuebles a través del portal web www.alcaldiadesandiego.gob.ve
2. Consignar ante el Cuerpo de Bomberos el expediente contentivo de documentos en la forma establecida en la planilla de Solicitud de Inspección para Habitabilidad de Inmuebles.
3. Solicitar comprobante de liquidación de la tasa a cancelar para la obtención del Certificado de Bomberos para la Habitabilidad.
4. Dirigirse a la taquilla de liquidación de la Dirección de Hacienda de la Alcaldía de San Diego para obtener el estado de cuenta.
5. Realizar el pago de la tasa correspondiente en las taquillas de pago de Tesorería Municipal (Se podrá cancelar en efectivo, y/o tarjeta de débito), y llevarlo al Cuerpo de Bomberos para pautar la fecha de inspección.
6. Entregar el día de la inspección, el comprobante de pago emitido por Tesorería Municipal
7. Realización de la inspección. Si el o los inmuebles poseen equipos de detección y alarma. Sistema de extinción fijos u otros, ES OBLIGATORIA LA PRESENCIA DEL TÉCNICO DE LA EMPRESA DE SERVICIO Y MANTENIMIENTO O LA INSTALADORA.
8. **PARA EL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN DE LA OBRA DEL INMUEBLE, SE DEBE PRESENTAR AL INSPECTOR, COPIA DE LOS PLANOS DEL PROYECTO QUE FUERON REVISADOS Y APROBADOS POR EL CUERPO DE BOMBEROS.**
9. Entrega al interesado del informe de inspección. Nota: En caso de existir observaciones, las mismas deben ser corregidas en el lapso exigido para su posterior verificación.
10. Emisión y entrega de la Certificación de Bomberos para la Habitabilidad.

DOCUMENTOS A CONSIGNAR CON LA SOLICITUD DE INSPECCIÓN

1. Copia RIF de la empresa o razón social.
2. Cédula de identidad del propietario o representante de la razón social.
3. Copia de la Constancia de Revisión del Proyecto por Bomberos del Complejo Habitacional, o copia del título de propiedad del inmueble según sea el caso.
4. Presentar contrato (con no menos de 2 meses de vigencia) de mantenimiento para los equipos de prevención y extinción de incendios y copia de certificado vigente de SENCAMER de la empresa contratada o en su defecto copia de la solicitud de renovación. Solo para edificios.
5. Timbre Fiscal: Según Gaceta Oficial Extraordinaria N° 8021 del Estado Carabobo de fecha 23/11/2020, artículos 38 y 52 dicta:
 - Solicitud 100 I.T.E
 - Documentos Elaborados: Persona Natural 100 I.T.E,
Persona Jurídica Sector Comercial 150 I.T.E
Persona Jurídica sector Industrial 200 I.T.E
6. Ficha Catastral Vigente.
7. Traer 05 (Cinco) hojas blancas Tamaño Oficio.

ESTOS DOCUMENTOS DEBEN SER ENTREGADOS EN UNA CARPETA TAMAÑO OFICIO TIPO MANILA CON GANCHO

TASAS POR SERVICIOS NO EMERGENTES

LOS SERVICIOS NO EMERGENTES PRESTADOS POR EL CUERPO DE BOMBEROS ADSCRITO MUNICIPIO SAN DIEGO, GENERAN UNA TASA ESTABLECIDA EN LA ORDENANZA SOBRE TASAS ADMINISTRATIVAS DEL MUNICIPIO SAN DIEGO DEL ESTADO CARABOBO Y LA ORDENANZA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE BOMBEROS DEL MUNICIPIO SAN DIEGO VIGENTE, SEGÚN EL VALOR DE CIERRE DEL PETRO EN EL MES INMEDIATO ANTERIOR Y DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA:

VIVIENDA UNIFAMILIAR DE UNA SOLA PLANTA	8% valor del Petro
VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 2 O MAS PLANTAS	13 % valor del Petro
COMPLEJOS HABITACIONALES DE CASAS, TOWN HOUSES	TASA
Primeros 10 Inmuebles por c/u.	8% valor del Petro
Por cada inmueble adicional.	5% valor del Petro.
EDIFICIOS (POR CADA EDIFICIO)	TASA
Primeros 10 Apartamentos por c/u.	8% valor del Petro
Del Apartamento 11 en adelante por c/u.	5% valor del Petro.
Tanques de Agua, Cilindros de Gases por c/u.	5% valor del Petro.

URB. VALLE VERDE, AV. 69, 3RA ETAPA DEL PARQUE METROPOLITANO DE SAN DIEGO, MUNICIPIO SAN DIEGO, ESTADO CARABOBO. TELEFONOS ADMINISTRATIVO: 0241-8713062 /TELEFONO DE EMERGENCIA 0424-4583484./0424-4414192 PAGINA WEB: WWW.BOMBEROSSANDIEGO.GOB.VE TWITTER: [@BOMBEROSANDIEGO](https://twitter.com/BOMBEROSANDIEGO) E-MAIL: BOMBEROSDESANDIEGO@GMAIL.COM INSTAGRAM: [BOMBEROSDE_SANDIEGO](https://www.instagram.com/BOMBEROSDE_SANDIEGO) CORREO DE CONSIGNACION DE DOCUMENTOS : EDU.BOMBEROSDESANDIEGO@GMAIL.COM