



ALCALDÍA DE
SAN DIEGO
CIUDAD INTELIGENTE

ESTADO CARABOBO
ALCALDÍA DEL MUNICIPIO SAN DIEGO
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRO
OFICINA MUNICIPAL DE CATASTRO



CODIGO CATASTRAL

EFED	MUN	PARR	AMB	SEC	MAN	PAR	SBP	NIV	UND
08	12	01	U01						

FECHA:

EXPEDIENTE:

SOLICITUD DE TRANSACCIÓN DE INMUEBLE

DATOS DEL INMUEBLE OBJETO DE TRANSACCIÓN

DIRECCIÓN:

TIPO DE INMUEBLE: ☐ CASA ☐ TOWN HOUSE ☐ GALPÓN ☐ OFICINA
☐ TERRENO ☐ APARTAMENTO ☐ LOCAL COMERCIAL ☐ OTRO: _____

ÁREA DE TERRENO:

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:

VALOR DE LA TRANSACCIÓN:

DATOS DEL VENDEDOR

NOMBRES Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL:

DOMICILIO:

C.I.:

R.I.F.:

TELÉFONO MÓVIL 1:

TELÉFONO MÓVIL 2:

CORREO ELECTRÓNICO:

DATOS DEL DOCUMENTO

DATOS DEL REGISTRO

FECHA	TRIMESTRE	NÚMERO	FOLIOS	PROTOCOLO	SUPERFICIE (m²)	FRENTE (m²)	FONDO (m²)
FECHA	N° INSCRIPCIÓN	ASIENTO REGISTRAL	MATRÍCULA N°	LIBRO FOLIO REAL	USO DEL TERRENO	VALOR DEL TERRENO	

DATOS DEL COMPRADOR O ACEPTANTE

NOMBRES Y APELLIDOS:

CÉDULA DE IDENTIDAD:

TELÉFONO:

DIRECCIÓN ACTUAL:

DATOS DEL DOCUMENTO

DATOS DEL REGISTRO

FECHA	TRIMESTRE	NÚMERO	FOLIOS	PROTOCOLO	SUPERFICIE (m²)	FRENTE (m²)	FONDO (m²)
FECHA	N° INSCRIPCIÓN	ASIENTO REGISTRAL	MATRÍCULA N°	LIBRO FOLIO REAL	USO DEL TERRENO	VALOR DEL TERRENO	

ENTREGADO POR:

NOMBRES Y APELLIDOS:

CARÁCTER:

CÉDULA DE IDENTIDAD:

TELÉFONO:

CORREO ELECTRÓNICO:

FIRMA:

FECHA:

REQUISITOS PARA TRANSACCIÓN DE INMUEBLE

- 1- ☐ Planilla de Transacción de Inmueble.
- 2- ☐ Comprobante de pago de tasa administrativa correspondiente a la solicitud.
- 3- ☐ Copia del documento de propiedad debidamente registrado.
- 4- ☐ Copia de cédula de identidad del/los propietario(s), (si posee).

REQUISITOS PARA SOLICITUD DE HABILITACIÓN DE EXPEDIENTES

- 1- ☐ Tasa correspondiente por habilitación según la Ordenanza de Tasas administrativas vigente.

La presente solicitud deberá estar acompañada de los documentos señalados y deben ser presentados ante **TAQUILLA ÚNICA**, Organizados correlativamente a lo indicado en esta planilla.

Todos los recaudos deben venir en su respectiva carpeta manila tamaño oficio, con gancho, organizados con respecto a la numeración de los requisitos exigidos.

[HTTPS://ALCALDIADESANDIEGO.GOB.VE](https://alcaldia.desandiego.gob.ve)